



ROMANIA
JUDETUL VALCEA
CONSILIUL LOCAL ORAS BREZOI



HOTĂRÂRE Nr.31

Privind : « Darea în administrare către SPITALUL ORASENESC BREZOI, Judetul Valcea, a imobilului cu nr. cadastral 38964, aferent obiectului de investiție „EXTINDEREA SI MODERNIZAREA AMBULATORIULUI INTEGRAT SPITAL ORASENESC BREZOI” situat in Strada Fabricii, nr.2, oras Brezoi”

Consiliul Local al orașului Brezoi, Județul Vâlcea, întrunit în ședință extraordinară astăzi 07.05.2026, la care participă un număr de 11 consilieri din totalul de 15 din câți este constituit,

Vazând ca prin H.C.L nr.14/26.03.2026, domnul consilier Gherman Constantin Marius a fost ales presedinte de sedinta;

Luând în discuție referatul de aprobare nr.6533/07.05.2026 prezentat de domnul Schell Robert-Adrian, primarul orașului Brezoi, rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate, precum și raportul de specialitate nr.6534/07.05.2026, întocmit de Compartimentul urbanism și amenajarea teritoriului, prin care se propune darea în administrare către Spitalul Orasenesc Brezoi, Judetul Valcea, a imobilului aferent obiectivului de investitie „EXTINDEREA SI MODERNIZAREA AMBULATORIULUI INTEGRAT SPITAL ORASENESC BREZOI” nr. cadastral 38964, situat in Strada Fabricii, nr.2, apartinaand domniului public al orasului Brezoi.

Tinand cont de solicitarea Spitalului Orasenesc Brezoi nr.528/23.03.2026 inregistrata de Primaria Orasului Brezoi sub nr.3973/23.03.2026.

Vazand Procesul Verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr.6141 din 30.04.2026.

În conformitate cu prevederile:

- art.2 alin.7, art.3 din Legea nr. 95/2006 privind reforma în domeniul sănătății, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- art.297- art.299 și art.300 din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129, alin.(2), lit.a) alin.(3) lit.c) coroborat cu art.196 alin.(1) lit.a), din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, cu un număr de 11 voturi "pentru",

Adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art.1. Se aproba darea în administrare catre Spitalul Orasenesc Brezoi, Judetul Valcea, a imobilului aferent obiectivului de investitie „EXTINDEREA SI MODERNIZAREA AMBULATORIULUI INTEGRAT SPITAL ORASENESC BREZOI” nr. cadastral 38964, situat in Strada Fabricii, nr.2, apatinand domeniului public al orasului Brezoi.

Art.2. Darea in administrare se face pe durata existentei destinatiei de unitate sanitara/ambulatoriu, in vederea desfasurarii activitatilor medicale specifice Spitalului Orasenesc Brezoi.

Art.3. Spitalul Orășenesc Brezoi are obligația să utilizeze bunul potrivit destinației aprobate, să asigure întreținerea și conservarea acestuia, să suporte cheltuielile curente de funcționare și să nu transmită folosința bunului către terți fără aprobarea Consiliului Local.

Art.4. Predarea-primirea obiectivului de investiții se va realiza pe bază de proces-verbal de predare-primire, incheiat intre UAT Oras Brezoi si Spitalul Orasenesc Brezoi, Judetul Valcea, în termen de 15 zile de la intrarea în vigoare a prezentei hotărâri.

Art.5. Se împuternicește Primarul Orașului Brezoi, domnul Schell Robert-Adrian, să semeneze în numele UAT Oraș Brezoi documentele necesare punerii în aplicare a prezentei hotărâri.

Art.6. Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul orașului Brezoi, prin Compartimentul urbanism si amenajarea teritoriului si Serviciul Buget, Contabilitate, Financiar, Investitii, Venituri, Taxe din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orașului Brezoi.

Art.7. Prezenta hotărâre se va publica in conditiile legii si va fi comunicata astfel:

- Instituției Prefectului Județului Vâlcea;
- Primarului orașului Brezoi;
- Serviciului Buget, Contabilitate, Financiar, Investitii, Venituri, Taxe;

- Compartimentul urbanism si amenajarea teritoriului;
- Spitalul Orasenesc Brezoi, Judetul Valcea.

Brezoi, la 07.05.2026

Presedinte de sedinta
Gherman Constantin Marius



Contrasemneaza pentru legalitate
Secretar General uat
Popescu Maria Ramona

A handwritten signature in blue ink, appearing to be "M. Popescu", written below the printed name.

APROB ADMITEREA/RESPINGEREA

INVESTITOR

UAT ORAS BREZOI



PROCES-VERBAL DE RECEPTIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Nr. 6141 din 30.04.2026

privind execuția lucrărilor aferente investiției „EXTINDEREA SI MODERNIZAREA AMBULATORIULUI INTEGRAT SPITAL ORASENESC BREZOI”, finanțat în cadrul Planului National de Redresare si Rezilienta (P.N.R.R.) Componenta 12 – Sanatate ; Investitia 1 – Dezvoltarea infrastructurii medicale prespitalicesti ; Investitia specifica: I1.3 Unitati de asistenta medicala ambulatorie , Titlu apel: PNRR/2022/C12/MS/I1.3, lucrări executate în cadrul contractului de lucrari nr. 55 din 21.09.2023 (cu act aditional nr.1/02.02.2024, act aditional nr.2/25.04.2024, act aditional nr.3/30.04.2024, act aditional nr.4/20.11.2024, act aditional nr.5/12.12.2024, act aditional nr.6/20.05.2025, act aditional nr. 7 / 18.07.2025, act aditional nr.8 / 18.11.2025, act aditional nr. 9/ 24.11.2025, act aditional nr.10 / 18.03.2026, act aditional nr. 11 / 17.04.2026) încheiat între (beneficiar) UAT ORAS BREZOI și (antreprenor) Asocierea formata din S.C. INNOVA INTEGRATION S.R.L.(lider de asociere)-S.C. INTEGRA MEDICAL BUSINESS S.R.L.-S.C. TETRA MED INSPIRE S.R.L.-S.C. VICI EVOLUTION S.R.L.

1. Imobilul care face obiectul investiției se identifică după cum urmează:
 - adresa administrativă: **Oras Brezoi, Strada Fabricii, nr.2, judetul Valcea**
 - număr cadastral/număr topografic: **38964;**
 - număr carte funciară : **38964 BREZOI**
2. Lucrările au fost executate în baza autorizației de construire nr. 4, eliberată de Primaria Oras Brezoi la data de 12.03.2024.
3. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea de la data: 30.04.2026 până la data 30.04.2026, fiind formată din:

Președinte: SULDAC ALEXANDRU - ALIN

Membrii:

Berbece Rodica	Sef serviciu	(din partea investitorului)
Miu Victorita	Inginer	(specialist din partea investitorului)
Luca Bogdan	Inginer	(Specialist extern)
Constantinescu Horatiu	Reprezentant Inspectoratul de Stat in Constructii	Inspectoratul Judetean in Constructii Valcea

6.7. Alte constatări, inclusiv ca urmare a solicitărilor suplimentare ale comisiei (nu s-a putut examina nemijlocit construcția, se constată că lucrările nu respectă autorizația de construire, reprezentantul autorității administrației publice competente care a emis autorizația de construire/desființare, al Inspectoratului de Stat în Construcții - I.S.C., al direcțiilor județene pentru cultură/Direcției pentru Cultură a Municipiului București sau al inspectoratelor județene pentru situații de urgență propun respingerea recepției, etc.): **NU ESTE CAZUL**

7. În urma constatărilor făcute, comisia de recepție decide:

- admiterea recepției la terminarea lucrărilor;

respingerea recepției la terminarea lucrărilor;

8. Comisia de recepție motivează decizia luată prin: Executarea lucrarilor conform proiectului tehnic, ale dispozitiilor de santier si ale reglementarilor tehnice in vigoare.

9. Comisia de recepție recomandă luarea următoarelor măsuri: Urmărirea comportării în timp a lucrarilor de constructii executate conform normativului P130/99.

10. Prezentul proces-verbal, conținând 3 (trei) file și 0 anexe numerotate, cu un total de 3(trei) file, a fost încheiat astăzi 30.04.2026, în 7 (sapte) exemplare.

11. Alte mențiuni: **NU ESTE CAZUL.**

Comisia de recepție

Semnături

Președinte - Suldac Alin

Membrii:

Berbece Rodica

Miu Victorita

Luca Bogdan

Ing. ISC **CONSTANȚA DEBUTU HORATIU**

Luca Dan Horatiu - Diriginte de santier (secretar)

Alți participanți invitați:

Proiectant: Dumitrache Gabriel Georges

Executant: Aiftincai Alexandru Dan

